



AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

## ORDENANÇA 9.

### **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM**

#### Art. 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concebudes pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament continuarà exigint la "Taxa per a la prestació del servei de clavegueram", que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que preveu l'art. 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

#### Art. 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que verifica si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa de la xarxa general d'evacuació d'aigües residuals.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'aigües residuals i negres a través de la xarxa de clavegueram municipal.

2. No hi estaran subjectes les finques derruïdes, declarades en ruïnes o que tinguin la condició de solar o terreny.

#### Art. 3r. Subjecte passiu

1. En són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats referides a l'art. 33 de la Llei General Tributària:

- a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, els usufructuaris o el titular del domini útil de la finca.
- b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'art. anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiaris dels esmentats serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitacions o arrendataris, fins i tot en precari.

2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podrà repercutir, si s'escau, en les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris del servei.

#### Art. 4t. Responsables



AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

1. Les persones físiques i jurídiques referides als articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu.

2. Els administradors de les societats i els síndics, interventors i liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general seran responsables subsidiaris en els supòsits i amb l'abast que assenyalat l'art. 40 de la Llei general tributària.

Art. 5è. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueram s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 74.20 €.

2. La quota tributària a exigir per a la prestació dels serveis de clavegueram i depuració consistirà en les quantitats següents:

Epígraf primer: Habitatges

a) Per cada habitatge: 20,50 €

S'entén per habitatge l'espai destinat a domicili de caràcter familiar i allotjaments que no sobrepassin les 10 places.

Epígraf segon: Allotjaments

a) Hotels, motels, hotels - apartaments estrelles, per cada plaça: 3,00 €

S'entén per allotjament aquell local de convivència col·lectiva no familiar entre els quals s'inclouen els hotels, les pensions, les residències, els centres hospitalaris, els col·legis i altres centres de naturalesa semblant, sempre que sobrepassin les deu places.

Epígraf tercer: establiments d'alimentació

Superfície

0 - 100 m<sup>2</sup>: 31,00 €

101 - 200 m<sup>2</sup>: 34,00 €

201 - 400 m<sup>2</sup>: 39,00 €

+400 m<sup>2</sup>: 84,00 €

Epígraf quart: establiments de restauració

a) Restaurants: 50,00 €

b) Cafeteries: 42,00 €

c) Whisqueries i pubs: 42,00 €

d) Bars: 42,00 €

e) Tavernes: 42,00 €



AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

Epígraf cinquè: establiments espectaculars

- a) Cines i teatres: 42,00 €
- b) Sales de festes i discoteques: 67,00 €
- c) Sales de bingo: 42,00 €

Epígraf sisè: centres industrials o mercantils

- a) Oficines bancàries: 31,00 €
- b) Altres:

Superfície

- 0-100 m<sup>2</sup>: 34,00 €
- 101-200 m<sup>2</sup>: 50,00 €
- 201-400 m<sup>2</sup>: 67,00 €
- + 400m<sup>2</sup>: 84,00 €

Epígraf setè: despatxos professionals

- a) Per cada despatx: 31,00 €

Art. 6è. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Art. 7è. Meritació

1. Es meritara la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, i s'entendrà com a iniciada:

a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de llicència de presa, si el subjecte passiu ho formulés expressament.

b) Des de la data d'execució de la presa a la xarxa de clavegueram municipal, la meritació d'aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència d'haver obtingut o no la llicència de presa i sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a la seva autorització.

2. El servei d'evacuació d'excrements, aigües pluvials, negres i residuals té caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façanes als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres, i se n'acreditarà la taxa quan les persones interessades realitzin la presa a la xarxa.

3. D'acord amb allò establert per l'article 26.2 de la Llei 39/88, modificada per la Llei 25/1.998, de modificació del Règim legal de les taxes estatals i locals i de Reordenació



AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

de les Prestacions Patrimonials de caràcter públic, la taxa de clavegueram té una meritació periòdica que es produirà l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural. Excepte en els casos d'inici o acabament de l'ús del servei, el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el prorrateig corresponent, d'acord amb allò establert a les normes següents.

4. Quan s'iniciï l'ús en el primer semestre de l'any s'abonarà la quota íntegra en concepte de taxa corresponent a aquell exercici. Si l'inici es produeix en el segon semestre es liquidarà la meitat de la quota anual.

5. Si es produeix l'acabament de l'ús durant el primer semestre de l'exercici es farà la devolució de la meitat de la quota. Si l'acabament de l'ús es produeix dins el segon semestre no es retornarà cap quantitat.

6. S'entén que un habitatge inicia l'ús del servei quan aquest adquireixi les condicions necessàries per ser habitable. S'entendrà que un habitatge finalitza l'ús del servei quan es declari en runes o perdi les condicions per ésser habitable.

En casos d'establiments on es duen a terme activitats empresarials, professionals o artístiques s'entén que s'inicia o finalitza l'ús del servei quan s'inicia o finalitza l'activitat corresponent.

La durada de la baixa no podrà ser inferior a 12 mesos, i, en conseqüència, no s'entendrà com a baixa per acabament d'activitat la no-ocupació o tancament temporal de qualsevol tipus de comerç o indústria per un període inferior a l'assenyalat anteriorment.

7. Anualment es formarà un Padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de l'Ordenança, que serà exposat al públic per un període d'un mes a efectes de notificació a les persones interessades i, en el seu cas, presentació de reclamacions, amb l'anunci previ al BOIB i al tauler d'anuncis municipal.

8. Passat el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el Padró, que servirà com a base pels documents cobradors corresponents.

Art. 8è. Declaració, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa abans de finalitzar l'any. Aquestes declaracions tindran efectes a partir del primer de gener següent. La inclusió inicial en el cens es farà d'ofici una vegada concedida la llicència de presa de la xarxa.



**AJUNTAMENT DE CAPDEPERA**

2. Les quotes exigibles per a aquesta taxa es liquidaran i recaptaran mitjançant rebut anual únic, juntament amb la resta de les exaccions municipals anuals, exigibles mitjançant rebut, excepte en els casos d'inici o finalització d'ús del servei.

3. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la corresponent sol·licitud als serveis d'aquest Ajuntament, una vegada concedida, i aquests practican la liquidació que correspongui, que serà notificada per a ingrés directe en la forma i terminis que assenyalava el reglament general de recaptació.

**Disposició final**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel ple de la corporació en sessió celebrada el 29/10/07, ha quedat definitivament aprovada el 21/12/07, i entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al BOIB. Serà d'aplicació a partir de dia 1 de gener de 2008 i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.